



COMUNE DI CROSIA

87060 - (Prov. di Cosenza)

DELIBERAZIONE copia DI GIUNTA COMUNALE

N. 95 del Reg.

Data **19-06-2012**

Oggetto:

Aree fabbricabili e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive anno 2012

L'anno **duemiladodici**, addì **diciannove** del mese di **giugno**, alle ore **18:00**, nella sala delle riunioni, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, convocata con appositi avvisi, con la presenza dei signori:

AIELLO GERARDO	SINDACO	P
PALOPOLI MARIO DOMENICO	VICE SINDACO	P
LORIA NATALINO	ASSESSORE	P
GRILLO DOMENICO	ASSESSORE	P
GODINO GIUSEPPE	ASSESSORE	P

e con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE Signor DONATO CLAUDIA

Assume la Presidenza il SINDACO Signor AIELLO GERARDO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 172, comma 1, lett. c) del T.U. n.267/2000, il quale prescrive che, preventivamente alla deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, i Comuni verificano la quantità e la qualità delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e determinano il prezzo;

Vista la certificazione dell'Ufficio Tecnico comunale, in ordine all'esistenza delle aree fabbricabili per le attività terziarie;

Viste le deliberazioni consiliari n.9, 35 e 10, rispett. del 25.02.2000, 18.12.2003 e 11.04.2006, con le quali si dà atto dell'esistenza di aree fabbricabili comunali da destinare ad attività terziaria, nonché del loro valore economico;

Ritenuto di dover confermare quanto stabilito con le deliberazioni su citate;

VISTO il T.U. n. 267 del 18.08.2000;

Chiesti ed ottenuti i pareri ex art.49 T.U. n.267 del 18.08.2000;

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati,

di proporre la conferma degli importi e della tariffa per l'anno 2012, per come segue:

1) di prendere atto che le aree destinate alle attività su menzionate, restano determinate come da allegata certificazione, in mq.11.294 per un incasso di €.23.378,58 annui e la rimanente parte da affidarsi in concessione, come da deliberazione consiliare n.28 del 12.04.1996;

2) Di confermare, per l'anno 2012, la tariffa di € 2,07 a mq. fissata nella deliberazione consiliare n. 11 del 27.02.1998, dando atto che il valore economico delle stesse resta fissato in €. 24.225,58;

3) Di dare atto, altresì, che non esistono allo stato fabbricati di proprietà comunale da cedere per la residenza.

4) di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

SINDACO
F.to AIELLO GERARDO

SEGRETARIO COMUNALE
F.to DONATO CLAUDIA

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Si esprime parere per quanto riguarda la Regolarita' tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

Data:

Visto: Il Responsabile del Procedimento
F.to

Il Responsabile del servizio
F.to LEPERA LUIGI

Si esprime parere per quanto riguarda la Regolarita' contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Data:

Visto: Il Responsabile del Procedimento
F.to

Il Responsabile del servizio
F.to SEMINARIO FILOMENA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, della su stesa deliberazione viene iniziata oggi **25-06-2012** la pubblicazione all'albo pretorio del Comune dove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi. Prot. N. 10796 del .25.06.2012

Crosia, lì 25-06-2012

**SEGRETARIO COMUNALE
DONATO CLAUDIA**

La presente copia è conforme all'originale depositato agli atti di questo Ufficio e si rilascia per uso Amministrativo.

Crosia, lì 25-06-2012

**SEGRETARIO COMUNALE
DONATO CLAUDIA**
